



ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS

I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupan las oficinas del IOCIED en la calle Manuel Álvarez Bravo, N° 101, Col. Reforma, en la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax. estado de Oaxaca, siendo las **12:00 horas** del día **02 de Junio del 2025**, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION PUBLICA ESTATAL No. EO—920039998-N220-2025

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA, EN LA E.P. "AQUILES SERDAN" CON CLAVE ESCOLAR 20DPR1370J. EN LA LOCALIDAD DE SANTIAGO YAITEPEC, MUNICIPIO DE SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.	SANTIAGO YAITEPEC.	SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.

Manifestando los que firman al calce, haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuarán los trabajos motivo del concurso, de manera que considerarán en sus propuestas todas las peculiaridades que inciden en los Precios Unitarios.

Copia de la presente acta se anexará a la documentación correspondiente al paquete de la proposición técnica.

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Construcciones Mantenimiento y renta de maquinaria VERED, S.A. de C.V.	Arq. Heracio Antonio Sanchez	

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.
SUPERVISOR TÉCNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



OAXACA
2022-2028

IOCIED

UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS
2022-2028

RECIBIDO

02 SEP 2025

14:09 hrs

Recibido: *cup*



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

1/4

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

I.O.C.I.E.D. 2025

En el lugar que ocupan las oficinas del IOCIED ubicadas en Dr. Manuel Álvarez Bravo, N° 101 Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oax. a las **12:30 horas** del día **02 de Agosto del 2025**, se reunieron el representante del I. O. C. I. E. D. y los representantes de las Empresas licitantes que participan en la:

LICITACION PUBLICA ESTATAL No. EO—920039998-N220-2025

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA, EN LA E.P. "AQUILES SERDAN" CON CLAVE ESCOLAR 20DPR1370J. EN LA LOCALIDAD DE SANTIAGO YAITEPEC, MUNICIPIO DE SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.	SANTIAGO YAITEPEC	SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.

Quienes firmamos al calce de la presente manifestamos haber expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se realizarán los trabajos y signamos la presente aceptando los acuerdos alcanzados en ésta reunión.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Construcciones Mantenimiento y Renta de maquinaria, VEREN, S.A. de C.V.	Arq. Horacio Antonio Sanchez	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias y consideraciones generales que se acuerden con respecto a esta licitación.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO
2023-2024

IOCIED

UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS
2022-2028

RECIBIDO

02 SEP 2025

14:09 hrs

Recibido: *ep*



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

2/A

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA	LOCALIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUCCION DE UN AULA, EN LA E.P. "AQUILES SERDAN" CON CLAVE ESCOLAR 20DPR1370J. EN LA LOCALIDAD DE SANTIAGO YAITEPEC, MUNICIPIO DE SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.	SANTIAGO YAITEPEC	SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.

ASISTENTES:

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA
Construcciones y Mantenimiento y renta de Maquinaria, VERDE, S.A. de C.V.	Arq. Horacio, Antonio Sanchez	

GENERALIDADES

1. - El contratista a quien se otorgue el fallo de la obra, deberá suministrar y colocar el letrero de señalización según el diseño que se le proporcione en las bases de licitación, el costo de este señalamiento, deberá considerarse en el calculo de los indirectos de su propuesta.
- 2.- La participación del D. R. O. se documentará en la apertura de la bitácora de obra, y estará obligado a asistir al sitio de la obra en caso de requerirlo la supervisión técnica del I O C I E D. Los gastos que esto origine se deberán considerar en el análisis de gastos indirectos.
3. - Los materiales pétreos a utilizar en la elaboración de concretos, deberán ser analizados previo a su utilización por un laboratorio reconocido por el I O C I E D, con el objeto de determinar la dosificación para obtener la resistencia que indique el proyecto, para el caso de construcciones tipo U-1C y U-2C será indispensable que el muestreo de los especímenes para análisis de resistencia a compresión, sean extraídos por personal del laboratorio encargado de ejecutar las pruebas, por lo que el contratista deberá prever lo necesario para tal fin, el costo de estos estudios deberá ser considerado en el análisis de indirectos de la obra.
4. -Para la realización de su propuesta, el contratista deberá considerar las condiciones climatológicas y costumbres de la región ya que no se pagarán sobrecostos por conceptos de desazolves de cepas y/o tiempos muertos durante la ejecución de los trabajos.
5. - Para el concepto de cimbra aparente en elementos donde así lo especifique el proyecto, deberá considerarse triplay de 16mm. Con un máximo de tres usos.
6. Todos los materiales empleados en la obra, deberán ser de primera calidad y marcas de prestigio, la supervisión del I O C I E D se reserva el derecho de no aceptar aquellos materiales que no cumplan con lo señalado.
- 7.- los participantes de esta licitación, deberán considerar en el análisis de los Precios Unitarios lo descrito en el ANEXO "CONSIDERACIONES GENERALES" de las bases de licitación.
8. - La ejecución de la obra estará regida por el contenido del libro 3 "Normas de construcción e Instalaciones" del INIFED.
9. - Para los recubrimientos de concreto indicados en los proyectos, deberán utilizarse silletas plásticas de acuerdo a las especificaciones del proveedor, considerando su costo en sus análisis de P. U. La omisión de este costo no será motivo de un nuevo P. U. Así tampoco se exentará de su uso.

REPRESENTANTE DEL I O C I E D.

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA.

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE UN AULA, EN LA E.P. "AQUILES SERDAN" CON CLAVE ESCOLAR 20DPR1370J. EN LA LOCALIDAD DE SANTIAGO YAITEPEC, MUNICIPIO DE SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.	REGIONAL 6.00X8.00 MTS.	1				220
		No. CONCURSO: EO-920039998-N220-2025					

ASISTENTES		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Construcciones Mantenimiento y Renta de Maquinaria, VEREDSA de C.V.	Arq. Horacio Antonio Sanchez	

CONCEPTOS PARA MODIFICAR

CLAVE	CONCEPTO	VOLUMEN	
		PRESUPUESTADO	MODIFICADO
	SIN CONCEPTOS PARA MODIFICAR		

REPRESENTANTE DEL IOCED

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,

Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050

Tel. conmutador: (951) 5020173

www.oaxaca.gob.mx/iocied/



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Educativa

4/A

ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES I.O.C.I.E.D. 2025

CODIFICACION	NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA OBRA	ESTRUCTURA	A	L	T	A	PAQUETE
	CONSTRUCCION DE UN AULA, EN LA E.P. "AQUILES SERDAN" CON CLAVE ESCOLAR 20DPR1370J. EN LA LOCALIDAD DE SANTIAGO YAITEPEC, MUNICIPIO DE SANTIAGO YAITEPEC, JUQ.	REGIONAL 6.00X8.00 MTS. No. CONCURSO: EO-920039998-N220-2025	1				220

ASISTENTES

LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Construcciones Mantenimiento y renta de Maquinaria, VEREDAS S.A. de C.V.	Arq. Heracio Antonio Sanchez	

CONCEPTOS PARA AGREGAR

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	SIN CONCEPTOS PARA AGREGAR		

REPRESENTANTE DEL IOCIED

ARQ. JAVIER OSWALDO CRUZ MELCHOR.
SUPERVISOR TECNICO DE OBRA

Dr. Manuel Álvarez Bravo 101,
Col. Reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, c.p. 68050
Tel. conmutador: (951) 5020173
www.oaxaca.gob.mx/iocied/